

## 主な講師の略歴

### ◆松成和夫(まつなり・かずお)

プロコード・コンサルティング 代表

#### 【職歴】

- ・1988年 株式会社ニュー・オフィス・エイジ設立に参画。専務取締役
- ・季刊『OFFICE AGE』『CORPORATE DESIGN』の編集責任者として、12年間40号分編集を担当
- ・2000年 有限会社プロコード(一級建築士事務所)取締役
- ・2001年 同社 代表取締役社長
- ・2003年 同社を退社、FMコンサルティング事業を継承(個人でプロコード・コンサルティング開設)

#### 【主なFM関連団体活動実績】

- ・JFMA 財務評価手法研究部会 部会長
- ・1997年 JFMA ファシリティマネジャー資格検討委員会委員
- ・1998年 JFMA「FMガイドブック」改訂編集委員
- ・JFMA『総解説 ファシリティマネジメント』編集会議委員、同調整会議委員
- ・2009年 JFMA『総解説ファシリティマネジメント追補版』編集副委員長
- ・2012年 JFMA FM推進戦略委員会委員、初級FMスクール講師

#### 【主なFM関連活動実績】

- ・『総解説ファシリティマネジメント』(日本経済新聞社刊)(共著)
- ・『海外のFM事情』(『IBEC』2000年11月号 (財)建築環境・省エネルギー機構刊)
- ・『FM事例集 NO2』(日本ファシリティマネジメント推進協会刊)(共著)
- ・『FM財務評価ハンドブック 2009』(日本ファシリティマネジメント推進協会刊)(共著)
- ・『総解説ファシリティマネジメント追補版』(日本経済新聞出版社)(共著)
- ・『公共ファシリティマネジメント戦略』(ぎょうせい)(共著)
- ・『第四の経営基盤』(日本ファシリティマネジメント協会 (共著)

#### 【保有資格】

- ・一級建築士
- ・認定ファシリティマネジャー
- ・MCR(Master of Corporate Real Estate:米国資格)

## ◆松岡 利昌 (まつおか としあき)

MRI 株式会社松岡総合研究所 代表取締役 経営戦略コンサルタント

名古屋大学大学院 環境学研究科 施設計画推進室 特任准教授

京都工芸繊維大学大学院 デザイン経営工学専攻 特任准教授

日本オフィス学会 発起人理事 副会長

日本ファシリティマネジメント協会 理事

### 【経歴 / 職歴】

- ・1988年 慶応義塾大学 経営管理研究課修士課程修了(MBA)
- ・1988年 プライスウオーターハウスコンサルタント株式会社
- ・1991年 会社設立、現在に至る
- ・2005年 名古屋大学大学院環境学研究科 施設・環境計画推進室 特任准教授兼務
- ・2007年 京都工芸繊維大学 特任准教授兼務

### 【主なFM関連活動実績】

- ・米国マサチューセッツ工科大学ファシリティエグゼクティブ学会 アドバイザー
- ・米国IFMA(国際ファシリティマネジメント協会)会員
- ・日本オフィス学会 発起人理事 副会長 オフィス投資価値研究部会部会長
- ・Corenet Global Japan Chapter 副会長
- ・日本建築学会会員
- ・日本ビルディング経営センター ビル経営管理士 資格更新講習講師
- ・日本ファシリティマネジメント協会(理事、企画運営委員、普及戦略会議委員、Current 編集委員、FMGB 編集委員、ISOFM18480 経済産業省 FM エキスパート委員)
- ・六本木ヒルズ アーク都市塾 ファシリティマネジメントコース担当他

### 【主なFM関連著作・執筆】

- ・『メイド・バイ・メルセデスーC クラスにみるメルセデスベンツ社の戦略的製品革新』(ダイヤモンド)
- ・『ファシリティマネジメント・ガイドブック』(共著)(日刊工業新聞社)
- ・『FM事例集 第1集/第2集』(共著 日本ファシリティマネジメント推進協会)
- ・『総解説 ファシリティマネジメント』(共著)(日本経済新聞社)
- ・『総解説 ファシリティマネジメント追補版』(共著編集委員長 日本経済新聞出版社)
- ・『ファシリティマネジメントハンドブック』翻訳本(監修訳者 産業情報センター)
- ・2011年2月15日 日経新聞「経済教室」
- ・『第四の経営基盤』JFMA 出版・『オフィスビル 2030』(白楊社)

## ◆石井 龍彦(いしい たつひこ)

ジ・オフィス・クチュール・イシイ(TOCI) 代表

### 【職歴】

- ・1965年 株式会社くろがね工作所 入社
- ・1972年 同社オフィスシステムプランニング部門を創設
- ・1987年 同社オフィス創造研究所 所長
- ・1997年 同社取締役研究本部長
- ・2002年 国立学校法人京都工芸繊維大学院経営デザイン科 非常勤講師
- ・2004年 株式会社ファシリティ環境システムズ 取締役社長  
ケイ・エフ・エス株式会社 取締役
- ・2009年 株式会社くろがね工作所 特別顧問

### 【主なFM関連活動実績】

- ・NOPA FM'er 資格制度検討委員会分科会
- ・オフィスセキュリティコーディネータ資格推進委員会 委員長
- ・FM推進連絡協議会 FM標準業務開発委員会 委員 兼第4部会長
- ・ファシリティマネジメント・ガイドブック 調整会議メンバー編集会議メンバー
- ・ファシリティマネジャー資格試験委員会 委員
- ・ファシリティマネジャー資格更新講習委員会 副委員長

### 【主なFM関連著作・執筆】

- ・『オフィス環境プランニング総覧』(フジテクノシステム)(共著)
- ・『ファシリティマネジメント・ガイドブック』(日刊工業新聞社)(共著)
- ・『オフィスプランニング用語集』(日本オフィス家具協会)(共著)
- ・『総解説ファシリティマネジメント』(日本経済新聞社)(共著)
- ・『ファイリング & 情報共有なるほどガイド』(日刊工業新聞社)(共著)
- ・『オフィス環境スタンダード』(日本オフィス家具協会)(共著)
- ・『オフィスセキュリティなるほどガイド』(ニューオフィス推進協議会)(共著)

### 【保有資格】

- ・認定ファシリティマネジャー
- ・公益社団法人日本ファシリティマネジメント協会 個人会員
- ・日本オフィス学会 会員
- ・大阪 FM サロン 会員

## ◆川口 誠(かわぐち まこと)

・M LCM コンサルティング 代表

### 【職歴】

- ・1966年 株式会社佐藤武夫設計事務所入社(現株式会社佐藤総合計画)
- ・1996年 同社 設計・技術系群技術開発室部長
- ・2002年 株式会社佐藤総合計画 設計理事
- ・2002年 株式会社アクスエンジニアリング(転籍) 代表取締役社長
- ・2009年 M LCM コンサルティング 代表(個人事業主)
- ・2013年 株式会社 MAT コンサルティング 技術顧問

### 【主なFM関連活動実績】

- ・1999年 松下電器産業(株)FM実践セミナー講師
- ・2002年 法務省セミナー講師
- ・2009年 神奈川県官公庁営繕協議会実務研修会講師
- ・2012年 文部科学省 FM 勉強会講師
- ・2012年 横浜企業経営支援財団 FM 勉強会講師
- ・2012年 武蔵野市新築3棟長期修繕計画作成業務
- ・2014年 武蔵野市境こども園保全項目見直し業務
- ・2014年 阪神高速技術 FM 推進に関するコンサルティング業務
- ・2014年 某医療センター長期修繕計画策定業務

### 【主なFM関連著作・執筆】

- ・『公共施設戦略』(日本ファシリティマネジメント推進協会)(共著)
- ・『総解説 ファシリティマネジメント』(日本経済新聞出版社)(共著)
- ・『公共施設戦略 Part2』(日本ファシリティマネジメント推進協会)(共著)
- ・『変化する社会・進化するFM 2009年版』(ファシリティマネジメント資格制度協議会)(共著)
- ・『総解説 ファシリティマネジメント追補版』(日本経済新聞出版社)(共著)
- ・『公共ファシリティマネジメント戦略』(株式会社ぎょうせい)(共著)
- ・『ファシリティマネジメントキーワード集』(ファシリティマネジメント資格制度協議会)(共著)

### 【保有資格】

- ・一級建築士
- ・建築積算資格者
- ・建築仕上げ改修施工管理技術者
- ・認定ファシリティマネジャー
- ・BSI・プロジェクトマネジャー
- ・認定コンストラクションマネジャー
- ・建築コスト管理士

## ◆鯨井 康志 (くじらい やすし)

株式会社岡村製作所 オフィス研究所 次長

### 【職歴】

- ・1980年 株式会社岡村製作所入社
- ・オフィスプランニング室、FM研究室、オフィス研究センターなどを経て2009年より現職

### 【主なFM関連活動実績】

- ・クリエイティブ・オフィス調査研究WG
- ・「総解説ファシリティマネジメント追補版」編集委員
- ・JOIFA オフィス管理士会幹事
- ・日本オフィス学会企画委員
- ・学会誌企画委員

### 【主なFM関連著作・執筆】

- ・『オフィス事典』
- ・『オフィス環境プランニング総覧』
- ・『経営革新とオフィス環境』
- ・『オフィス進化論』
- ・『総解説 ファシリティマネジメント追補版』(日本経済新聞出版社)(共著)

### 【保有資格】

- ・認定ファシリティマネジャー
- ・オフィスセキュリティコーディネータ
- ・オフィス管理士

## ◆恒川 和久(つねかわ かずひさ)

名古屋大学 大学院工学研究科・准教授 工学部施設整備推進室・室長 兼務  
京都工芸繊維大学 新世代ワークプレイス研究センター 特任准教授

### 【職歴】

- ・1988年 株式会社 大林組 入社, 東京本社設計本部
- ・1996年 名古屋大学大学院工学研究科建築学専攻 助手
- ・2002年 名古屋大学大学院工学研究科・講師
- ・2012年 名古屋大学大学院工学研究科・准教授 現在に至る

### 【主なFM関連活動実績】

- ・FMガイドブック改訂調整会議委員
- ・JFMA 品質評価手法研究部会
- ・名古屋市アセットマネジメント研究会委員
- ・知的生産性研究建築空間部会委員
- ・名古屋市、西尾市、田原市、焼津市、八尾市等、公共FMあり方委員会委員長、アドバイザー等
- ・文部科学省 国立大学等施設の総合的なマネジメントに関する検討会委員
- ・施設整備推進室にて名古屋大学キャンパスのFMに従事
- ・2005年「愛知まちなみ建築賞」、2006年「名古屋市都市景観賞」を受賞
- ・2007年「省エネルギー実施優秀事例グループ経済産業大臣賞」を受賞
- ・2008年 第2回 JFMA 大賞「優秀ファシリティマネジメント賞」を受賞
- ・2013年 第7回 JFMA 大賞「功績賞」を受賞

### 【主なFM関連著作・執筆】

- ・『総解説 ファシリティマネジメント』(日本経済新聞社)(共著)
- ・『総解説 ファシリティマネジメント 追補版』(日本経済新聞社)(共著)
- ・『設計に活かす建築計画』:ファシリティマネジメント、オフィスビル(学芸出版社)(、共著)
- ・『今からのキャンパスづくり』(日本建築学会)(共著)
- ・『ここまでできる 実践 公共ファシリティマネジメント』(学陽書房)(共著)

### 【保有資格】

- ・博士(工学)
- ・一級建築士

## ◆井上 英夫 (いのうえ ひでお)

いのうえFMコンサルティング 代表

パナソニック環境エンジニアリング株式会社 顧問(非常勤)

### 【職歴】

- ・1973年 松下電器産業株式会社入社
- ・2004年 施設管財グループ リスク&ソリューションチームリーダー
- ・2008年 パナソニック株式会社 に社名変更
- ・2010年 定年退職、本社施設管財Gシニアアドバイザー、環境本部コンサルタント(非常勤)

### 【主なFM関連活動実績】

- ・松下電器(現 Panasonic)グループコーポレートFM、およびファシリティ・リスクマネジメント推進(全社施設力調査、施設白書、施設職能研修体系、人事評価制度など企画推進・全社導入)
- ・JFMA 主催 2008 ファシリティマネジメント上級セミナー(不動産経営・CRE 戦略)講師
- ・JFMA ウィークリーセミナー「多拠点施設群の耐震対策」講師
- ・三井住友海上火災主催「大規模地震から企業を守る」地震対策セミナー2011 講演
- ・大阪工業会 耐震対策セミナー201110 講演
- ・ファシリティオフィスサービスコンソーシアム主催 クレド大阪講座講師
- ・FMサロン大阪(毎月開催グランフロント大阪・ナレッジサロン)を主宰

### 【主なFM関連著作・執筆】

- ・JFMA 機関誌 CURRENT 2006年4月号 寄稿「ファシリティマネージャー最前線」
- ・JFMA 機関誌 ジャーナル 2012、2013、2014、2015 寄稿

### 【保有資格】

- ・認定ファシリティマネージャー(1997年第1回取得)
- ・一級管工事施工管理技士
- ・空調設備士
- ・甲種防火管理者

## ◆塩川 完也(しおかわ かんや)

NTT 都市開発株式会社 取締役 関西支店長

### 【職歴】

- ・1984 年 日本電信電話公社 入社
- ・2005 年 (株)NTTファシリティーズ 関西事業本部 建築事業部長
- ・2008 年 東日本電信電話株式会社 財務部 不動産企画室長
- ・2010 年 NTT 都市開発株式会社 開発推進部 開発企画担当部長

### 【主なFM関連活動実績】

- ・JFMA 品質評価手法研究部会長
- ・JFMA ユニバーサルデザイン研究部会

### 【主なFM関連著作・執筆】

- ・『ファシリティマネジメント Q&A』(丸善)(共著)
- ・『ファシリティマネジメントの実際』(丸善)(共著)
- ・『総解説 ファシリティマネジメント』(日本経済新聞出版社)(共著)

### 【保有資格】

- ・一級建築士
- ・インテリアプランナー
- ・認定ファシリティマネジャー



## ◆上坂 脩 (こうさか おさむ)

株式会社 竹中工務店本社 医療福祉・教育本部 本部長付

### 【職歴】

- ・1973 年 株式会社 竹中工務店大阪本店
- ・1983 年 (同)大阪本店設計部
- ・2002 年 (同)大阪本店FM部
- ・2006 年 (同)大阪本社医療福祉本部
- ・2010 年 (同)東京本社医療福祉・教育本部

### 【主なFM関連活動実績】

- ・日本ファシリティマネジメント協会 JFMA 調査研究委員  
ヘルスケアFM研究部会部会長、キャンパスFM研究部会員、BIM-FM研究部会員
- ・JFMA キャンパスFM米国調査団 2001
- ・JFMA 第6回FM国際大会講演 2003
- ・日本医療福祉設備学会大会講演 2008
- ・東アジア国際シンポジウム東京大会講演 2011
- ・北里大学医学部第 15 回医療経営セミナー「災害時病院事業継続計画」2013
- ・済生会吹田病院講演会「病院のBCP」2014(吹田)
- ・日本職業・災害医学会学術大会教育講演「病院 BCP と FM の重要性」2014(神戸)
- ・東京練馬総合病院 MQI 大会特別講演「病院 BCP と FM」2014)

### 【主なFM関連著作・執筆】

- ・2005 年「ファシリティマネジメント事例集(第 2 集)」 JFMA
- ・2008 年「キャンパスFMガイドブック2008」 JFMA 等
- ・2012 年「病院における経営戦略的FMの試み」病院設備 7 月号 医療福祉設備協会
- ・2013 年「東日本大震災に学ぶ 病院における食の提供BCP」最適厨房研究会
- ・2013 年「病院経営のイノベーション」建帛社
- ・2015 年「BIM-FM ガイドブック」 JFMA
- ・2015 年「特集病院建築と評価」医療福祉建築 No187 医療福祉建築協会

### 【保有資格】

- ・一級建築士
- ・情報処理技術者
- ・認定ファシリティマネジャー
- ・認定建築・設備総合管理技術者

## ◆大山 信一(おおやま しんいち)

三井住友建設株式会社

事業開発推進本部企画推進部部长

### 【職歴】

- ・1985年 三井建設株式会社入社(技術研究所)
- ・2003年 合併により三井住友建設株式会社となる(技術研究所研究開発管理部)
- ・2005年 経営管理本部総合企画部
- ・2006年 経営管理本部総合企画部 兼 IT戦略室
- ・2010年 エンジニアリング本部エンジニアリング企画部

### 【主なFM関連活動実績】

- ・JFMA財務評価手法研究部会
- ・JFMA FM財務セミナー講師
- ・ファシリティマネジャー資格更新講習委員会委員
- ・自社オフィス統合プロジェクト プロジェクトリーダー
- ・製造業事業所再整備計画 FMコンサルティング

### 【主なFM関連著作・執筆】

- ・『FM財務評価ハンドブック』(日本ファシリティマネジメント推進協会刊)(共著)
- ・『FM財務評価ハンドブック 2003』(日本ファシリティマネジメント推進協会刊)(共著)

### 【保有資格】

- ・MCR®(Master of Corporate Real Estate)
- ・認定ファシリティマネジャー
- ・情報処理技術者(第一種)
- ・情報セキュリティアドミニストレータ
- ・情報セキュリティマネジメントシステム審査員補
- ・ファイナンシャルプランナー(CFP)
- ・一級ファイナンシャルプランニング技能士